

**MŠ LIBOCKÁ  
CELKOVÁ REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ VILY,  
PŘÍSTAVBA VÝTAHU A OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY  
LIBOCKÁ 148, 161 00 PRAHA 6**

**SO.02 – REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍ VILY**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

BŘEZEN 2022

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY

1.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV	3
2.	PŘÍPRAVA STAVBY A ZOV	3
3.	BOURACÍ PRÁCE	3
4.	VÝKOPOVÉ PRÁCE A GEOLOGICKÝ PRŮZKUM	4
5.	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE	8
6.	IZOLACE SPODNÍ STAVBY	8
7.	SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	8
8.	VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	8
9.	DILATACE	9
10.	SCHODIŠTĚ	9
11.	PŘEKLADY	9
12.	PŘÍČKY ZDĚNÉ	9
13.	PŘÍČKY MONTOVANÉ	9
14.	PODHLÉDY	10
15.	PODLAHY	11
16.	POVRCHY VNITŘNÍCH STĚN A STROPŮ	11
17.	DLAŽBY	11
18.	OBKLADY	11
19.	VÝPLNĚ OTVORŮ	12
20.	OBVODOVÉ PLÁŠTĚ	12
21.	STŘEŠNÍ PLÁŠTĚ	13
22.	KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE	13
23.	ZÁMEČNICKÉ PRÁCE	14
24.	TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE	14
25.	NÁTĚRY A MALBY	14
26.	TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE	14
27.	AKUSTICKÉ POŽADAVKY	15
28.	PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY A KONSTRUKCE	15
29.	OCHRANA PROTI RADONU	15
30.	OCHRANA KONSTRUKCÍ PROTI KOROZI	15
31.	VÝTAH	15
32.	ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	15
33.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI	16

## 1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STÁVAJÍCÍ STAV

### Oblast výstavby a situace

Řešené území se nachází ve vilové čtvrti městské části Praha 6 – Liboc v nároží ulic Přední, Libocká a ulice U Kolejí. Stavební objekt SO.02 obsahuje pouze rekonstrukci stávající vily, ve které je umístěn stávající provoz MŠ. Stávající objekt je soliterní vilou (zastavěná plocha 207m<sup>2</sup>) na samostatném pozemku o celkové výměře 3250m<sup>2</sup>. Pozemek je rovinatý a ze všech stran oplocen. Ze severní strany přiléhá k sousedním pozemkům p.č. 488 a 485/2. Na vilu navazuje v západní části fasády koridor (SO.03), který stávající vilu propojuje s novou přístavbou (SO.01). Na pozemku se nachází zeleň, dopravní hřiště a herní prvky, které slouží pro MŠ. Vstup i vjezd na pozemek je z východní strany z ulice Přední a plánovanou přístavbou se nezmění.

Jedná se o zastavěné stabilizované území, pozemek se nachází ve funkční ploše VV – Veřejné vybavení.

### Zhodnocení stavu staveniště

Stavební úpravy objektu SO.02 se budou odehrávat pouze ve stávajícím objektu MŠ. Součástí bude provedení kompletní izolace spodní stavby, při kterém dojde k odkopání zeminy po celém obvodu vily. Ze západní části objektu bude ke stávající vile připojen propojovací koridor, který bude od vily oddílán.

### Ochranná pásma

Pozemek se nenachází v žádném zvláště chráněném území ani v záplavovém území.

## 2. PŘÍPRAVA STAVBY A ZOV

### Příprava území

Stavební objekt SO.02 se bude realizovat za provozu MŠ, která bude po dobu výstavby přemístěna do nové přístavby (SO.01). Přípravné práce zajistí především vyklizení prostoru staveniště, úpravy oplocení staveniště a vybudování nové přístupové cesty pro provoz MŠ do nové přístavby (SO.01).

Příprava staveniště je schematicky znázorněna v situaci ZOV, viz. výkres

LIB\_DPS\_C04\_00\_Celkovy\_situacni\_vykres\_stavby\_ZOV. Vybraný zhotovitel před samotnou realizací předloží ke schválení plán organizace výstavby, který bude zohledňovat provoz MŠ a zásady uvedené v ZOV.

### Výkopové práce

Po celém obvodu suterénu stávající vily bude odtěžena zemina pro izolaci spodní stavby na základovou spáru. Dle provedeného inženýrsko geologického průzkumu je možné provádět dočasné (krátkodobé), stavební výkopy do hloubky 3 m jako volné, nepažené, s bezpečným sklonem svahů 1:0,25.

Svahy výkopů hlubších než 3 m doporučujeme asi v polovině výšky přerušit stabilizační vodorovnou lavičkou o šířce min. 0,5 m.

Podle klasifikace normy ČSN 73 3050 „Zemní práce“ jsou vyskytující se druhy zemin a hornin zařazeny do 3-4.třídy. těžitelnosti

Při provádění zemních prací je nutné pozvat na stavbu odborného geotechnika, který posoudí stav současných násypů, určí jejich ulehlost a sklon svahování.

### Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,:

Je řešeno v části „Zásady organizace výstavby“, která je součástí přílohy souhrnné technické zprávy.

## 3. BOURACÍ PRÁCE

Před začátkem provádění jakýkoliv prací musí být přilehlé konstrukce objektu, u kterých by mohlo dojít

k ohrožení stability, dočasně zajištěny. Objekt, případně část objektu dotčená bouracími pracemi, musí být odpojeny od příslušné větve vnitřních rozvodů elektroinstalace, plynovodu a vodovodu.

Z bouracích prací se jedná zejména o:

- Vybourání stavebních otvorů a příček dle nově navržené dispozice
- Demontáž vnitřních dveří. Označené dveře pro repasi budou uskladněny a zpětně namontovány
- Demontáž veškerých výplní v obvodovém plášti, včetně vnitřních a venkovních parapetů
- Vybourání kompletní skladby podlahy v 1.PP
- Vybourání kompletních skladeb podlah v 1.NP-3.NP
- Vybourání revizní kanalizační šachty v 1.PP
- Kompletní otlučení omítky v 1.PP
- Demontáž stolového výtahu a jeho uskladnění – bude zpětně použit
- Demontáže keramických, dřevěných a textilních obkladů
- Demontáž mezipatra v 1.NP
- Odstranění komplet e-mailových nátěrů
- Demontáž zámečnických výrobků
- Demontáž všech zařizovacích předmětů, technologií, kotlů, apod.
- Demontáž gastrotechnologie. Některá zařízení budou uskladněna pro budoucí použití, viz. část D.1.4g Gastrotechnologie
- Odborná demontáž stávajícího dřevěného schodiště, včetně historického zábradlí a obkladů a uskladnění pro restaurování.
- Demontáž vyrovnávacího schodiště ve 3.NP, včetně trámkové konstrukce
- Demontáže veškerého vybavení
- Demontáž hydrantů, PHP, otopných těles
- Demontáž kamenných stupňů a uskladnění, budou zpětně použity
- Demontáž stávající keramické krytiny
- Demontáž nadstřešní části komínového tělesa
- Osekání komplet venkovních omítek
- Demontáž SDK podhledů
- Demontáž klempířských výrobků
- Demontáž části krovu v místě napojení na nový koridor

Podrobně jsou znázorněny bourací práce ve výkresové dokumentaci.

#### **4. VÝKOPOVÉ PRÁCE A GEOLOGICKÝ PRŮZKUM**

##### **Geologické a hydrogeologické poměry**

Geomorfologie lokality: Oblast: Brdská oblast

Celek: Pražská plošina

Podcelek: Kladenská tabule

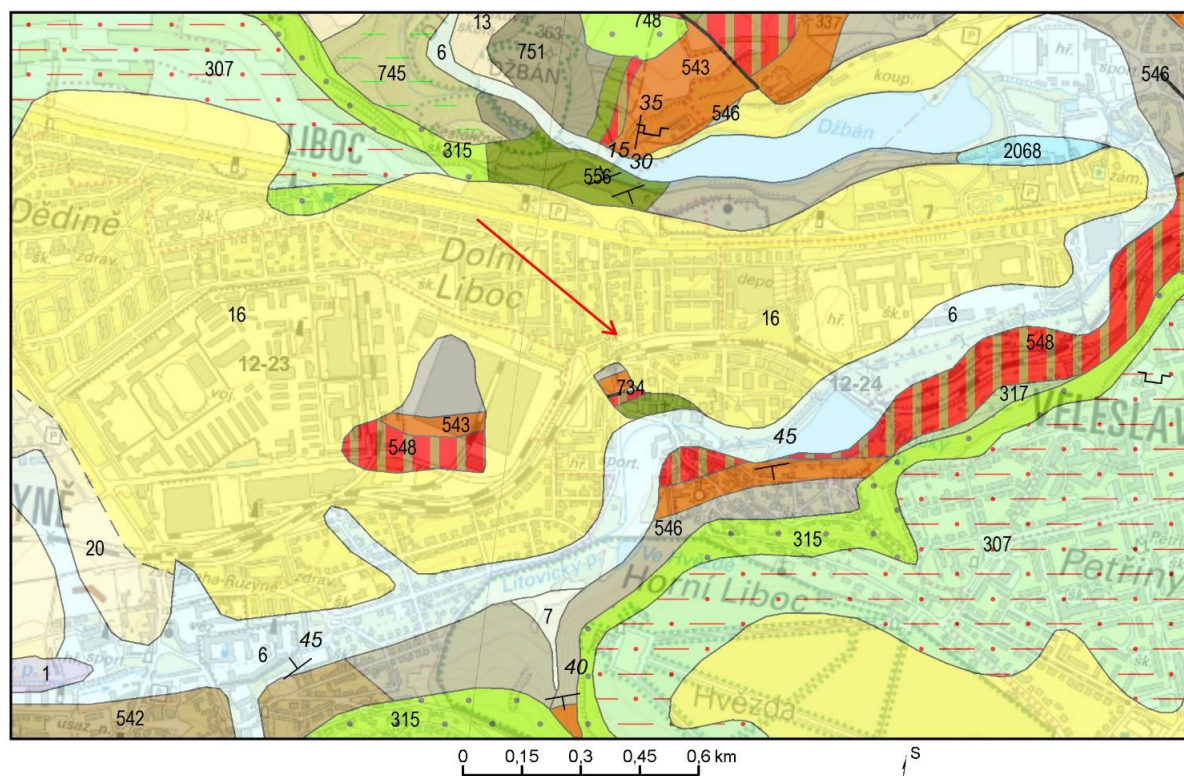
Okrsek: Hostivická tabule

Seismicita: Referenční zrychlení: V Hlavním městě Praha se referenční špičkové zrychlení podloží agR nebere v úvahu

Geologické poměry: Na následujícím obraze je výřez z geologické mapy 1:50 000 GeoČR. Poloha zájmové lokality je vyznačena červenou šipkou.

## Obr.5 – Geologická mapa GeoČR50

In: Geovědní mapy [online]. Praha: Česká geologická služba. Dostupné z: [http://mapy.geology.cz/geocr\\_50/](http://mapy.geology.cz/geocr_50/)



### Horniny GeoČR50

#### kvartér

##### KENOZOIKUM

##### KVARTÉR

- 1 navážka, halda, výsypka, odval
- 6 nivní sediment
- 7 smíšený sediment
- 13 kamenitý až hlinito-kamenitý sediment
- 16 spraš a sprašová hlína
- 20 sediment deluvioeolický
- 2068 písek, štěrk

#### křída

##### česká křídová pánev

##### MEZOZOIKUM

##### KŘÍDA

- 307 písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky)
- 315 pískovce křemenné, jílovité, glaukonitické
- 317 jílovce, uhlenné jílovce, uhlí, prachovce, pískovce, slepence

### středočeská oblast (bohémikum)

#### Barrandien

##### PALEOZOIKUM

##### ORDOVÍK

- 542 střídání drob, pískovců, prachovců a jílovitých břidlic
- 556 bazalty a pyroklastika (granuláty a tufy) včetně izolovaných výskytů ve spodním a svrchním ordovíku
- 543 křemenný pískovec
- 546 jílovité břidlice
- 548 černé břidlice, Fe rudy

##### PROTEROZOIKUM

##### NEOPROTEROZOIKUM

- 745 droby, prachovce, břidlice
- 746 droby, prachovce
- 751 silicity
- 734 prachovce, břidlice

**Předkvartérní podloží:** Širší zájmové území je budováno horninami staršího paleozoika Barrandienu. V prostoru zájmové

lokality je předkvartérní podloží tvořeno jílovitými břidlicemi dobrotivského souvrství.

Vrtným průzkumem byly v hloubce 7,3 až 9,5 m pod terénem zastížen povrch silně zvětralých břidlic charakteru tmavě šedých jílovců charakteru velmi pevného až tvrdého jílu s nízkou plasticitou třídy F6 CI.

**Pokryvné útvary:** Na zvětralé dobrotivské břidlice nasedají fluviální sedimenty a náplavy potoka charakteru středně až

hrubě zrnitých, jílovitých písků s cca 30 % obsahem drobných až středních štěrků (grclSa) třídy S4 SM,

s polohami a vložkami silně písčitých jílu třídy F4 CS. Povrch fluviálních sedimentů leží v hloubce 4,9 až

5,6 m, tj. na úrovni 319,9 až 320,1 a jejich mocnost je 1,7 až 3,9 m. Písky jsou zvodnělé.

Na fluviální sedimenty nasedá mocná vrstva sprašových hlín, charakteru prachovitých až slabě jemně písčitých jílu (Cl, siCl) třídy F6 CL, hnědé, místy až tmavě hnědé barvy. Svrchu jsou sprašové hlíny pevné až velmi pevné, hlouběji se jejich vlhkost mírně zvyšuje. Při bázi jsou

sprašové hlíny tuhé až pevné. Přechod konzistence od velmi pevné k tuhé je postupný, bez výraznější hranice. Mocnost vrstvy spraší je 4,6 až 5,1 m.

Povrch terénu je překryt tenkou, 0,5 m mocnou vrstvou hlíny s tenkým humusovitým povrchem.

**Hydrogeologické poměry:** Širší zájmové území náleží do hydrogeologického rajonu č. 6250

„Proterozoikum a paleozoikum

v povodí přítoků Vltavy“.

Podzemní vody jsou vázány na zvrásněný puklinový kolektor se zvýšenou propustností v přípovrchových

vrstvách zvětralin a rozpojení puklin.

V prostoru zájmové lokality byla zjištěna přítomnost podzemní vody v prostředí písčitých zemin fluviálního původu s průlinovou propustností a menší vodojratností. V širší oblasti je vydatnost studní v desetinách l/sec.

Hladina podzemní vody byla zastižena v hloubce 6,6 až 6,4 m pod terénem. Generelní směr proudění podzemní vody je směrem k východu. Podzemní voda je neagresivní na beton.

### Inženýrsko - geologické poměry:

**Inženýrsko-geologické typy základových púd:** Zeminy a horniny zastižené sondážními pracemi v rámci průzkumu lokality byly podle dokumentace sond, výsledků laboratorních testů a celkového inženýrsko-geologického vyhodnocení zařazeny do následujících inženýrsko-geologických typů základových púd se shodnými nebo velmi podobnými fyzikálními a geomechanickými vlastnostmi. velmi podobnými fyzikálními a geomechanickými vlastnostmi.

Tab.6 – Inženýrsko-geologické typy základových púd

Typ	Klasifikace	Charakteristika	Základová půda
GT1	F5 ML Si	povrchové hlíny – vrstva hlín včetně tenkého svrchního horizontu humusovité hlíny,	nelze využít jako základová půda,
GT2	F6 CL siCl, Cl	sprašové hlíny, pevné – jíly a prachovité jíly až slabě jemně písčité jíly eolického původu, lokálně s příměsí drobných šterků, povrch sprašových hlín leží v hloubce 0,5 m pod terénem a jejich mocnost dosahuje 4,4 až 5,1 m, ve svrchní a střední části jsou sprašové hlíny pevné až velmi pevné, směrem do hloubky se postupně zvyšuje vlhkost,	únosná a vcelku méně stlačitelná základová půda, nebezpečně namrzavá, velmi citlivá na povětrnostní vlivy a velmi náchylná k rozbídní vlivem zvýšení vlhkosti, bez zlepšení nelze hutnit
GT2a	F6 CL siCl, Cl	sprašové hlíny, tuhé - jíly a prachovité jíly až slabě jemně písčité jíly eolického původu, lokálně s příměsí drobných šterků, spodní partie v mocnosti 0,8 až 1,0 m mohutného jílovitého souvrství s vyšší vlhkostí,	méně únosné, stlačitelné, nebezpečně namrzavé, citlivé na povětrnostní vlivy, náchylné k rozbídní, bez zlepšení nezahutitelné
GT3	S4 SM clSa, grclSa	jílovité písky, fluviální – spodní část kvartérního souvrství je tvořena fluviálními, terasovými jílovitými písky s lokální příměsí valounů do velikosti 3 cm, při bázi pak až 6 cm, vlhké, místy zvodnělé	vzhledem k velké hloubce pod terénem se jílovité písky neuplatní jako základová půda
GT3a	F4 CS clSa	písčité jíly – jílovitopísčité až jílovité vložky a prolohy ve fluviálním souvrství, konzistence tuhá, lokálně až měkká	málo únosné, silně stlačitelné, namrzavé, vzhledem k hloubce uložení nelze využít jako základová půda
GT4	R6/F6 CL siCl	jílovce – zvětralé jílovce paleozoického stáří, pevné až velmi pevné, šedé	pevná, únosná a málo stlačitelná základová půda



Tab.7 – Odvozené charakteristiky základových půd

Typ zeminy						
ČSN P 73 1005		F6 CL	F6 CL	S4 SM	F4 CS	R6/F6 CL
Geotechnické parametry:		GT2	GT2a	GT3	GT3a	GT4
Poissonovo číslo	$\nu$	0,40	0,40	0,30	0,35	0,40
převodní součinitel	$\beta$	0,47	0,47	0,62	0,62	0,47
objemová tíha zeminy (kN/m <sup>3</sup> )	$\gamma$	21,0	21,0	18,5	18,5	22,0
modul přetvárnosti (MPa)	$E_{def}$	9-12	6-7	9-10	4-6	9-10
úhel vnitřního tření - totální (°)	$\phi_u$	5	0	-	0	5
totální soudržnost (kPa)	$c_u$	250	100	-	90	140
úhel vnitřního tření - efektivní (°)	$\phi_{ef}$	21	18	29	23	21
efektivní soudržnost (kPa)	$c_{ef}$	40	15	0	14-15	30
pevnost horniny v tlaku (MPa)	$\sigma_c$	-	-	-	-	0,5-1,0
koeficient filtrace (m/s)	$k$	$1 \cdot 10^{-8} až -9$	$1 \cdot 10^{-8} až -9$	$1 \cdot 10^{-5}$	$1 \cdot 10^{-6} až -7$	$1 \cdot 10^{-8} až -9$
Použitelnost pro zemní těleso						
Násyp		podmínečně vhodné	podmínečně vhodné	podmínečně vhodné	podmínečně vhodné	nevhodné
Aktivní zóna		nevhodné	nevhodné	podmínečně vhodné	podmínečně vhodné	nevhodné
Těžitelnost ČSN 73 3050		3.	3.	3.	3.	4.
Těžitelnost ČSN 73 6133		I.	I.	I.	I.	I.
Vrtatelnost TP 76A		I.	I.	I.	I.	II.
Namrzavost		nebezpečně namrzavé	nebezpečně namrzavé	namrzavé	nebezpečně namrzavé	nebezpečně namrzavé
Návrhová tabulková únosnost (kPa)	$q_{dt}$	200-300	150	225 (B=1 m)	100-150	250

**Únosnost základových půd:** Únosnost základových půd musí být stanovena statickým výpočtem se zohledněním všech relevantních skutečností, které ovlivňují interakci stavby a základových půd. Do těchto výpočtů budou použity geotechnické vlastnosti základových půd uvedené v předcházejících tabulkách.

Pro srovnání byla stanovena hodnota návrhové tabulkové únosnosti  $q_{dt}$  (kPa) podle technické normy ČSN 73 1004 – Navrhování základových konstrukcí – Stanovení požadavků pro výpočetní metody. Návrhová tabulková únosnost  $q_{dt}$  může být použita pro navrhování základů spadajících do 1. GK.

**Uvedené návrhové tabulkové únosnosti  $q_{dt}$  nenahrazují statické posouzení základových konstrukcí.**

#### Výkopové práce:

V prostoru staveniště je možné provádět dočasné (krátkodobé), stavební výkopy do hloubky 3 m jako volné, nepažené, s bezpečným sklonem svahů 1:0,25.

Svahy výkopů hlubších než 3 m doporučujeme asi v polovině výšky přerušit stabilizační vodorovnou lavičkou o šířce min. 0,5 m.

Při použití výše uvedených hodnot sklonu svahů musí být dodržovány tyto bezpečnostní podmínky:

- prohlídka svahů a okrajů výkopů na začátku směny a po každém přerušení práce
- zákaz provozu strojů v blízkosti výkopu
- zákaz přidavného zatížení v prostoru smykového klínu zeminy, tj. přitěžování horní hrany výkopů provozem strojů nebo skládkou materiálu
- zmírnění svahu při zvětšení obsahu vody v zeminách
- dočasné výkopy, krátkodobě stabilní, nesmějí být ponechány přes zimní období

Použití strmějších sklonů svahů výkopů musí být ověřeno stabilitním výpočtem.

Výkopy pro inženýrské sítě v soudržných zeminách mohou být do hloubky cca 1,5 m (v zastavěném území do hl. 1,3 m) hloubeny se svislými stěnami. Pokud však není stabilita stěn výkopu dostačující nebo se ve stěnách objevují výrony vody je nutné výkop rýhy provádět svahovaný nebo jej zajistit pažením.

Zhotovitel je povinen chránit všechny výkopy před zaplavením vodou a potřebná zařízení na čerpání a odvádění vody musí být k dispozici po celou dobu výstavby.

**Těžitelnost:** Třída těžitelnosti, stanovená podle technických norem ČSN 73 6133 a ČSN 73 3055 a katalogu zemin používaných cenovou soustavou ÚRS jsou uvedeny v následující tabulce.

**Zásypy:** Použitelnost zemin do hutněných násypů a pro podloží komunikací, resp. pro ukládání do aktivní zóny posuzujeme podle kritérií platné technické normy ČSN 73 6133. V případě zemin podmíněčně vhodných k přímému použití bez dalších úprav se rozhodne podle dalších vlastností, zda lze použít přímo bez úprav nebo zda je nutná úprava (např. zlepšení přídavkem vápna nebo směsných pojiv, mechanické zlepšení apod.). Sprašové hlíny jsou podmíněčně vhodné pro přímé použití, ale podle zkušeností na stavbách důrazně doporučujeme při použití do hutněných násypů nebo aktivní zóny pod komunikacemi provádět zlepšení zemin přídavkem vápna nebo směsných pojiv.

Při provádění zemních prací je nutné pozvat na stavbu odborného geotechnika, který posoudí stav současných násypů, určí jejich ulehlost a sklon svahování.

**V případě odlišností od uvažovaných geologických poměrů či jakýchkoli pochybností budou práce přerušeny a bude přivolán projektant!!!**

**Před zahájením výkopových a vrtných prací musí být ověřeno, že se v ploše stavby a v dosahu projektovaných prací nenachází žádné funkční inženýrské sítě.**

## 5. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Dům je založen na základových pasech. Úroveň základové spáry je dle kopané sondy, cca 1,7m pod stávajícím terénem. Základové pasy jsou dvoustupňové, nižší část je z kamenů prolitých betonem a vyšší část z cihel plných pálených.

Násypy pod novými základovými a podlahovými deskami budou hutněny s parametry  $E_{def2} = 30 \text{ MPa}$  na zemní pláni nebo  $E_{def2} = 45 \text{ MPa}$  na štěrkovém násypu, v obou případech při poměru  $E_{def2}/E_{def1} \leq 2,2$ .

V části vily dojde ke snížení výškové úrovně 1.PP. V případě že základová spára bude výše než okolní základy, provede se podbetonování stávajících základů na jednotnou úroveň základové spáry.

## 6. IZOLACE SPODNÍ STAVBY

Hydroizolace objektu bude zajištěna primárním systémem z asfaltových pásů v kombinaci s odizolování zdiva strojní metodou s vložením PE-LD izolační desky. Obvodové zdivo se z exteriérové strany odkope, vybourá se cihlová přízdívka s nefunkční provětrávanou mezerou a bude provedeno svislé odizolování drenážním systémem. Obvodové zdivo, které nebude možné odkopat bude izolováno silikonovou injektážní metodou.

Podrobně je izolace stavby uvedena v samostatné složce části D.1.1 ASR - „**POSOUZENÍ VLHKOSTNÍHO STAVU A NÁVRH SANACE ZDIVA**“.

## 7. SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Zdivo je původní z cihel plných pálených na vápenocementovou maltu. Dle stavebně konstrukční části budou zajištěny nové otvory, provedeny dozdvíky zdiva z CP10 na M10.

V rámci nového gastrorpovozeu je navržena v exteriéru do úrovně 1.PP opěrná stěna zásobovací rampy gastroprovozu. Ta je navržena monolitická železobetonová s patou 500x250 mm a tloušťkou stěny 200 mm.

## 8. VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající stropní konstrukce jsou železobetonové deskové v tl. 100mm, v kombinaci s bedničkovými stropy o celkové tloušťce 200 mm s bedničkou výšky cca 110 mm. Strop 1.PP je doplněn o žebra pod deskou. V úrovni 3.NP je provedena dřevěná trámková konstrukce na úrovni stávajícího ŽB stropu,



kteřá bude ponechána. Stávající stropy byly posouzeny ve stavebně konstrukční části jako vyhovující pro provoz MŠ.

## 9. DILATACE

Stávající vila tvoří jeden dilatační celek. Dilatace bude provedena v místě napojení na stavební objekt SO.03 – Koridor, kde je řešeno provedení dilatace.

## 10. SCHODIŠTĚ

Stávající hlavní dřevěné historické schodiště bude kompletně odborně demontováno. Při demontáži je nutné chránit prvky, které zůstanou zachovány, tj. řezbářské zábradlí a obklady. Nosná kce bude provedena jako replika z nové schodnicové sestavy doplněné o dřevěné stupnice a podstupnice. Kce bude kompletně vyrobena z masivního tvrdého dřeva.

Rozsah výměny a doplnění dřevěného schodiště viz. LIB-DPS\_D.1.1\_604\_00\_TABULKA\_truhlarske

## 11. PŘEKLADY

Veškeré překlady nad otvory v nových zděných příčkách budou provedeny ze systémových překladů vybraného výrobce zděného systému, ref. Porotherm, příp. menší otvory do rozměru 500mm z ocelových L-úhelníků.

Podrobný popis viz. tabulka překladů LIB-A\_DPS\_D.1.1\_607\_00\_TABULKA\_prekłady.

Stavební otvory v obvodovém plášti a v nosných stěnách stávajícího objektu jsou zajištěny pomocí ocelových válcovaných profilů, viz. stavebně konstrukční část D.1.2.

## 12. PŘÍČKY ZDĚNÉ

Ve stávajících zděných příčkách budou provedeny dozdivky otvorů. Dozdivky budou provedeny z cihel CP 10 na maltu M5.

Nové zděné nenosné stěny a příčky jsou navrženy z keramických bloků z broušených cihelných bloků pro tl. stěny 11,5 cm na maltu pro tenké spáry, ref. výr. POROTHERM 11,5 PROFI.

Součástí dodávky bude patřičné utěsnění a začištění drážek a prostupů po vedeních jednotlivých profesí. Dotěsnění v případě prostupu požárně dělící konstrukcí musí vykazovat patřičnou požární a akustickou odolnost.

Při průchodu požárními předěly budou prostupy utěsněny požárně odolnými materiály např. firmy Promat (včetně dodávky), s ohledem na typ instalačního rozvodu. Požadované vlastnosti na požární předěly jsou uvedeny ve zprávě požární ochrany a zohledněny v projektech profesí a při návrhu požárních ucpávek viz. tabulka ostatních výrobků LIB-A\_DPS\_D.1.1\_606\_00\_TABULKA\_ostatni. Nové příčky budou napojeny na stávající zdivo systémovými nerez kotvami dle technologického předpisu systému.

## 13. PŘÍČKY MONTOVANÉ

Všechny SDK konstrukce jsou provedené z typových profilů a podle výrobního předpisu pro montáž dle standardu ref. Knauf.

SDK příčky a předstěny budou vytmeleny, přebroušeny a natřeny penetračním nátěrem na SDK stěny pod finální povrchovou úpravu.

Při průchodu požárními předěly budou prostupy utěsněny požárně odolnými materiály např. firmy Promat nebo HILTI, s ohledem na typ instalačního rozvodu. Požadované vlastnosti na požární předěly jsou uvedeny ve zprávě požární ochrany a zohledněny v projektech profesí a při návrhu požárních ucpávek viz. tabulka ostatních výrobků LIB-A\_DPS\_D.1.1\_606\_00\_TABULKA\_ostatni.

### Sádrokartonové předstěny:

Systémová předstěna kotvená do obvodových konstrukcí z ocelových CD profilů a stavěcích třmenů z pozinkované oceli tl. 0,6 mm nebo z profilů CW jako předsazená jednostranně opláštěná příčka. Pro předstěny stěn všech tloušťek je navržena opláštění jednostranná SDK tl. 2x12,5mm, ve vlhkých

provozech budou použity desky se zvýšenou odolností proti vlhkosti.

Opláštění sádrokartonovými deskami ref. Knauf White, Knauf green do prostor se zvýšenou vlhkostí, resp. KNAUF RED při požadavku na požární odolnost - typy určeny pro jednotlivé druhy v tabulkách skladeb.

#### **Sádrokartonové příčky:**

Volně stojící systémová stěna z otevřených ocelových CW profilů tl. 50 nebo 100mm z pozinkované oceli tl. 0,6 mm. Oboustranné dvojité opláštění SDK tl. 2x12,5mm pro příčky tl. 100mm a 150mm. Ve vlhkých provozech budou použity desky se zvýšenou odolností proti vlhkosti.

Do příčky bude vložena minerální vata v tloušťce a specifikace dle tabulky skladeb. Minerální vata je z důvodů zajištění akustické, případně požární izolace. U minerální vaty je nutno dodržet parametry a to zejména tloušťku a objemovou hmotnost z důvodů akustických a požárních.

V případě bezpečnostní příčky bude provedena konstrukce dle katalogu dodavatele s vloženými plechy mezi jednotlivé desky dvojitého opláštění.

Opláštění sádrokartonovými deskami ref. Knauf White, Knauf green do prostor se zvýšenou vlhkostí, Knauf Red na požární příčky - typy určeny pro jednotlivé druhy v tabulkách skladeb.

## **14. PODHLEDY**

### **Sádrokartonové podhledy**

Vnitřní konstrukce z dvojitého kovového roštu z CD profilů 60/27/0,6 mm, jako základní a nosný profil. Do nosné konstrukce stropu kotveny rychlozávěsy, dimenze dle technologického předpisu výrobce, do stropu kotvení vhodnými upevňovacími prostředky.

V prostorách 1.PP je navržen podhled s nízkou výškou, z jednoduchého kovového roštu z CD profilů 60/27/0,6 mm, kotveny přímými závěsy do stropní kce, opláštění SDK požárními deskami ref. Knauf RED.

Opláštění dle požární odolnosti, sádrokartonová deska tl. 2x15mm, pro PO EI60, resp. 2x12,5mm pro PO EI45.

Součástí dodávky budou kromě výrobku, také veškeré kotevní prvky a montážní práce spojené s osazením a přípravou pro zařizovací předměty.

Standard konstrukce ref. Knauf.

Opláštění sádrokartonovými deskami ref. Knauf White, Knauf green do prostor se zvýšenou vlhkostí, Knauf Red na požární podhledy.

Ukončení u zdi bude provedeno bez viditelné spáry /ostrý úhle 90°/, roh bude zatmelen a dokonale přebroušen.

Součástí SDK podhledů budou systémové revizní dvířka pro přístup k jednotlivým zařízením profesí TZB.

### **Rastrový podhled:**

Pro akusticky náročné prostory vyžadují jak normy ČSN 73 0525 a 73 0527, tak i praktické zkušenosti, speciální akustickou úpravu z důvodu snahy o dosažení vhodných akustických podmínek. Splnění požadavků ČSN 73 0527 je závazné dle vyhlášky 343/2009 sbírky zákonů ČR. V případě denních místností a heren MŠ je hlavním cílem snížit celkovou hladinu akustického tlaku a dosáhnout dobré srozumitelnosti mluveného slova.

Předpis pro zmíněné denní místnosti a herny MŠ dle normy ČSN 73 0527 je definován předepsanou aplikací širokopásmového akustického podhledu, což je podhled, vykazující vážený činitel zvukové pohltivosti  $\alpha_w \geq 0,8$ .

Pro zajištění akustických parametrů jsou v pobytových místnostech dětí navrženy minerální rastrové podhledy se skrytým rastrem, rozměr desek 1200x1200mm,  $\alpha_w \geq 0,8$ , ref. výr. Ecophon - Focus DS.

Typy podhledů určeny pro jednotlivé druhy jsou vypsány v tabulkách skladeb,

DPS\_LIB\_SKLADBY\_NAVRH\_VILA a vykresleny ve výkresech zrcadlového pohledu na strop, LIB-

## 15. PODLAHY

Nově navržené podlahy v 1.PP jsou řešené jako těžké plovoucí, s dodatečným zateplením polystyrenem EPS 150S v tl. 100mm. Roznášecí vrstva pro nášlapné podlahy je navržena z betonové desky C25/30, vyztužené KARI sítí 100/6, v tl. min. 70mm. Před samotnou pokládkou skladby podlahy se odtěží část zeminy, provede se srovnání a zhutnění zeminy na Edef2 min. 30MPa.

V nadzemích podlažích jsou navrženy kompletně nové skladby podlah na stávající nosné konstrukce. Podlahy v nadzemních podlažích jsou řešené jako lehké plovoucí s podlahovým topením, provedené systémovým řešením suchých podlah, ref. Fermacell. Roznášecí vrstva v suchých provozech je navržena systémovou skladbou sádrovláknitých desek, v mokřích provozech, např. WC, úklid, sprchy apod. z cementovláknitých desek. Vedení UT je navrženo v systémové desce pro uložení podlahové vytápění, ref. DEKPERIMETER PV-NR 75. Pro zajištění kročejové neprůzvučnosti je navržena dřevovláknitá deska, např. Hobra.

Ve 3.NP bude odkryta kompletní skladba stávající podlahy na nosnou konstrukci. V místnosti sborovny (m.č. A-3.05) bude odkryta skladba podlahy na zvýšenou konstrukci, u které bude ověřena její funkčnost. V projektu se předpokládá ponechání zvýšené kce v rozsahu sborovny.

Skladba podlahy ve 3.NP bude provedena jako lehká plovoucí, obdobně jako v nižších nadzemních patrech, viz. popis v předchozím odstavci.

Plovoucí podlahy, budou důsledně odděleny od všech svislých i vodorovných nosných konstrukcí objektu.

Typy a přesné skladby jsou podrobně popsány v tabulce skladeb. Podlahy obecně budou splňovat požadavky na protiskluznost dle místa použití, zejména v gastroprovozu a v mokřích provozech.

Keramické dlažby jsou navrženy ve standardu, v gastroprovozu s protiskluznou úpravou. Keramické dlažby budou na podklad lepeny flexibilním stavebním lepidlem určeným k lepení dlažeb.

Finální výběr všech podlahovin bude na základě předložených vzorků architektem.

Přechody podlah budou řešeny pomocí podlahových lišt standardu nerez - Schlüter Schiene E, přechod bude proveden vždy ose dveřního křídla!

## 16. POVRCHY VNITŘNÍCH STĚN A STROPŮ

Na stěnách v 1.PP je navržena na celou výšku podlaží sanační omítka splňující kritéria směrnice WTA, tl. min.20mm a finálním štukem s hlazeným povrchem. V nadzemních podlažích je povrch navržen sádrovou strojní lehčenou omítkou ref. Baumit Ratio Slim s hlazeným povrchem do vysoké rovinnosti.

Železobetonové konstrukce budou opatřeny pod omítky příslušným adhezním můstkem, zděné pak penetrací.

Betonové kce, které nejsou viditelné, budou opatřeny pouze bezprašným nátěrem.

Všechny rohy a lomy stěn budou opatřeny podomítkovými hliníkovými lištami.

## 17. DLAŽBY

V sanitárních místnostech (WC, kuchyně, úklidy, chodby atd.) jsou navrženy keramické probarvené slinuté velkoformátové dlažby tl. min. 10mm. Veškeré dlažby budou vybrány architektem na základě předložených vzorků. Dlažby jsou navrženy s protiskluznou úpravou dle účelu místnosti, lepeny flexibilním stavebním lepidlem a spárovány epoxidovou stěrkou. Výběr dlažby, spárovací hmoty dle vzorků.

## 18. OBKLADY

V sanitárních místnostech (WC, kuchyně, úklidy, chodby atd.) bude proveden keramický obklad do úrovně dle výkresové dokumentace.

Keramické obklady budou, glazované, vysoce slinuté, standard dle architekta na základě předložených vzorků.

Styk obklad - podlaha a vnitřní rohy tmelit silikonovým tmelem, vnější rohy opatřeny systémovými kovovými lištami (nerez) ref. Schlüter, výběr na základě předložených vzorků architektem.

Obklady budou lepeny flexibilním stavebním lepidlem a spárovány epoxidovou stěrkou. Výběr dlažby, spárovací hmoty dle vzorků.

## 19. VÝPLNĚ OTVORŮ

### Dveře vnitřní otočné, posuvné plné

Vnitřní dveře v objektu jsou osazeny dle účelu prostoru.

Stávající historické dveře, které budou ponechány, budou kompletně repasovány, včetně všech funkčních částí, kování apod. Nové dveře v NP budou vyrobeny jako repliky stávajících historických dveří, včetně replik obložkových zárubní a historického kování. V 1.PP jsou navrženy dle účelu provozu jako odolné dveře s ocelovým opláštěním do ocelové zárubně. Dveře jsou navrženy jako falcové plné. Referenční standard HSE apod., zárubně s atypickými rozměry dle výkresové dokumentace. Dveřní křídla budou hladká, povrch připraven pro finální nástřik. Celková tloušťka křidel bude 40 mm.

Veškeré dveře budou vybaveny těsněním v barvě zárubní osazeném v drážce zárubně.

Vybrané dveře budou posuvné do systémového pouzdra, ref. JAP.

Požární dveře budou ve standardu ref. HSE případně Hasil.

Dveře budou dle tabulky dveří plnit funkce požární, akustické či tepelně izolační. Vybrané dveře jsou vybaveny samozavírači apod, dle tabulky dveří. Obecně všechny dveře budou vybaveny dveřní zarážkou.

Kování dveří v povrchové úpravě broušený/matný nerez vybere architekt na základě předložených vzorků.

### Vnější okna:

Nové výplně otvorů oken na fasádě objektu budou shodného členění jako původní okna splňují tepelně technické požadavky a požadavky na šíření vlhkosti konstrukcí dle ČSN 73 0540 -2 a akustické požadavky, které jsou stanoveny akustickou studií viz. dokladová část E. Výplně otvorů budou ze systémových dřevěných europrofilů euro IV 78. Zasklení oboustranně bezpečné z čirých izolačních dvojskel resp. trojskel VSG/VSG s potřebnými tepelně izolačními a protislunečními vlastnostmi souvisejícími s kvalitou teplotníky realizovaného rámového systému. Odstín zabarvení skla a míra transparentnosti skla této fasády dle architektonického vzorkování variant skladeb odpovídajících technickým požadavkům. Na vnitřní straně budou okna opatřeny novými textilními stahovacími roletami – nutná vzájemná koordinace.

Podrobný výpis viz. tabulka oken LIB-A\_DPS\_D.1.1\_601\_00\_TABULKA\_OKEN.

### Vnější dveře

Budou provedeny v kvalitě a materiálu popsané v odstavci „vnější okna“. Vstupní dveře budou provedeny jako repliky stávajících dveří, bezpečnostní, opatřeny řízeným vstupem a výstupem. Vstupní dveře do kuchyně budou provedeny jako zateplené plné hladké, bezpečnostní.

Podrobný výpis viz. tabulka dveří LIB-A\_DPS\_D.1.1\_602\_00\_TABULKA\_DVERI.

## 20. OBVODOVÉ PLÁŠTĚ

Obvodový plášť je navržen tak, aby byly eliminovány tepelné mosty stávající fasády ze zdiva z plných cihel. V rámci projektu je navrženo v rozsahu 1.PP po úroveň upraveného terénu zateplení z XPS polystyrenem v tl. 100mm. V nadzemní části je sokl řešen deskami z fenolické pěny v tl. 60mm, nadzemní podlaží z fenolické pěny v tl. 40mm se součinitelem tepelné vodivosti již  $\lambda_D = 0,021 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ . Západní fasáda objektu vily musí být z důvodů přesahu požárně nebezpečného prostoru spojovacího koridoru opatřena materiálem s hořlavostí A1- NEHOŘAVÉ. V soklové části je navržena izolace z pěnového skla v tl. 60mm, v nadzemní části z minerální fasádní vaty v tl. 40mm.

Na fasádě bude vytvořena replika stávající profilace fasády. Jednotlivé ozdobné prvky fasády budou strojně vyřezány dle přesných šablon z fenolické pěny v tl. 20mm a přikotveny k přes zateplení do cihelného zdiva.

Prostupy obvodovým pláštěm a lemy výplní otvorů budou zajištěny vodotěsně i parotěsně s potřebnými tepelně izolačními vlastnostmi. Ve většině případů bude použito systémového řešení. V otvorech bude umožněna dilatace prostupujících konstrukcí.

Protikorozi ochrana montážně svařovaných ocelových podkonstrukcí obvodového pláště bude zajištěna pomocí ochranných nátěrových systémů navržených podle ČSN EN ISO 12944 pro korozi prostředí v interiéru C3.

Určené v exteriéru montované ocelové konstrukce a podkonstrukce obvodového pláště budou protikorozně chráněny zinkováním ponorem.

Veškeré materiály s podílem dřeva, které budou ve skladbách výslovně schváleny požárním specialistou, budou impregnovány proti vlhkosti a škůdcům.

Kovové konstrukce obvodového pláště musí být vodivě propojeny a napojeny na zemnicí systém či řádně uzemněnou nosnou OK. Tato napojení nejsou v detailech ani technickém popisu dále uváděna. Propojení a zakončení k zemním vodičům musí být provedeno odbornou firmou a musí odpovídat požadavkům ČSN.

### **Stavebně – fyzikální řešení**

Po stránce tepelně-technické je ve všech skladbách opláštění sledováno dosažení konkrétních číselných hodnot uvedených a kalkulovaných v PENB.

Fasádní konstrukce a otvorové výplně musí vodotěsně, vzduchotěsně, tepelně-izolačně, zvukově-izolačně oddělit venkovní prostředí od vnitřního. Stavebně fyzikální vlastnosti kritických detailů obvodového pláště budou ověřeny dodavatelem opláštění či otvorových výplní příslušnými výpočty, odbornými posudky ap. pro konkrétní systémy sendvičového opláštění a konkrétní systémy otvorových výplní jako součást jejich dodávky.

### **Požární ochrana**

Rozsah, poloha a konkrétní požadavky PBR na jednotlivé konstrukce a skladby obvodového pláště, resp. funkce výplní otvorů jsou zadány v požární zprávě. Zpracován je požadavek na požární odolnost plných ploch SV fasády za účelem omezení odstupové vzdálenosti, jehož dokladovatelnost musí být zohledněna při výběru konkrétního systému zateplení.

## **21. STŘEŠNÍ PLÁŠTĚ**

Střešní plášť hlavní střechy vily bude proveden kompletně nový, s provětrávanou vzduchovou mezerou. Střešní krytinu bude tvořit nová keramická krytina, ref. Tondach Samba 11 v cihlově červeném odstínu pokládána na závěsné latě. Vzduchová mezera bude vytvořena pomocí kontralatí o min. výšce 60mm.

Skladba terasy ve 3.NP, která zároveň tvoří střechu části 2.NP, je řešena jako klasická skladba s hydroizolačním souvrstvím na bázi folií z PVC s ochranou před UV zářením, ref. DEKPLAN 76, zateplené tepelným izolantem ze stabilizovaného polystyrenu. Kotvení hydroizolace terasy provedeno dle výpočtu dodavatele.

Nášlapná vrstva terasy je navržena z WPC dřeva na rektifikačních tercích.

Veškeré hydroizolační systémy jsou konzultovány a navrženy v certifikovaných skladbách. Tyto systémy budou ve svých detailech a technologických postupech dopracovány v prováděcích a dílenských dokumentacích.

Navržené skladby konstrukcí obvodových stěn splňují tepelně technické požadavky a požadavky na šíření vlhkosti konstrukcí dle ČSN 73 0540 -2. Sledovány jsou hodnoty normou „doporučené“.

Podrobné řešení skladeb je obsaženo v tabulkách skladeb konstrukcí.

## **22. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE**

Klempířské výrobky na stávající vile budou provedeny ve standardu stávajících klempířských prvků,

z měděného plechu tl. 0,55mm, v přírodní povrchové úpravě.  
Klempířské prvky Součástí dodávky budou kotevní prvky a napojení na okolní konstrukce (dotěsnění PU tmelem, spojovací materiál apod.)  
Spoje klempířských prvků budou řešeny stojatým falcem.  
Provedení klempířských prvků bude odpovídat ČSN 733610.  
Výpis zámečnických výrobků je součástí samostatné přílohy této dokumentace.

## 23. ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

Jedná se o tyto okruhy výrobků:

- zábradlí schodišťová a madla
- pomocné zámečnické kce – kotvení fasád, chráničky
- čistící zóny apod.

Všechna zábradlí na schodištích a budou splňovat ČSN 743305.  
Povrchové úpravy a ochrana proti korozi jsou popsány v samostatných kapitolách.  
Podrobně řeší příloha Výpisy zámečnických prvků a specifikace  
Výpis zámečnických výrobků je součástí samostatné přílohy této dokumentace.

## 24. TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

Veškeré truhlářské prvky budou provedeny jako pevný mobiliář a jsou vypsány v samostatné příloze tabulka truhlářských výrobků a projekt interiéru.

Práce budou provedeny dle ČSN 73 2810.

## 25. NÁTĚRY A MALBY

### Vnitřní malby:

Omyvatelný, otěruvzdorný a tónovatelný nátěr vč. penetrace. Finální odstín bude vybrán na základě předložených vzorků uživatelem a GP. Míchání řízeno automaticky počítačem.

V prostorách gastroprovozu bude provedena výmalba otěruvzdorným, tónovaným a hygienicky schváleným nátěrem do gastroprovozu, ref. Hotline SUPER WASH.

Finální nátěr provést 2x-3x, + penetrace podkladu.

## 26. TEPELNÉ A AKUSTICKÉ IZOLACE

Tepelné izolace v 1.PP jsou navrženy ze stabilizovaného polystyrenu ESP 150S STABIL v tl. min. 100mm.

Tepelné a akustické izolace podlah v nadzemních podlažích jsou tvořeny deskami z podlahového polystyrenu, uzpůsobené pro vedení instalací podlahové vytápění v tl. 50mm v kombinaci s dřevovláknitými deskami, např. Hobra v tl. min. 10mm.

Akustické izolace pod základy technologií budou provedeny z akustických desek Sylomer v příslušné třídě dle zatížení.

Střešní pláště plochých střech a teras budou tepelně izolovány deskami z EPS 150S Stabil v kombinaci se spádovými klíny  $\lambda_{\min}=0,035 \text{ W/mK}$ , v celkové tl. min. 180mm.

Střešní plášť hlavní šikmé střechy bude opatřen tepelnou izolací mezi krokve a pod krokve, ref. ISOVER Unirol Profi v celkové tl. min. 200mm.

Suterénní stěny budou izolovány deskami XPS.

Doplňkové tepelné izolace např. podhledů, přiček apod. budou provedeny z minerální vaty – druh dle příslušné pozice, v případě tepelné izolace použité ve vlhkém prostředí bude použit extrudovaný polystyren. U minerální vaty je nutné dodržení parametrů dle skladeb a to zejména tloušťku a



objemovou hmotnost z důvodů akustických a požárních.

## **27. AKUSTICKÉ POŽADAVKY**

Veškeré nové konstrukce budou splňovat akustické požadavky kladené příslušnými ČSN a vyhláškou nařízením vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a požadavky akustické studie, viz. dokladová část E.

Pro denní místnosti a herny MŠ dle normy ČSN 73 0527 je předpis definován předepsanou aplikací širokopásmového akustického podhledu, což je podhled, vykazující vážený činitel zvukové pohltivosti  $\alpha_w \geq 0,8$ . Všechny náročné a pobytové prostory splňují navrženými akustickými úpravami závazný požadavek normy ČSN 73 0527 a tím pro budoucí provoz zajišťují vhodné, akusticky přívětivé prostředí.

## **28. PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY A KONSTRUKCE**

V této části se nacházejí výrobky, které vycházejí z požadavků zpracovaných v požárně bezpečnostním řešení stavby – viz samostatná příloha D1.3. Požadavky na nové konstrukce a výrobky v prostorách dotčených stavebními úpravami jsou zpracovány v jednotlivých částech této dokumentace.

## **29. OCHRANA PROTI RADONU**

Návrh spodní stavby objektu předpokládá ochranu stavby proti radonu pomocí systémového souvrství z hydroizolačních asfaltových pásů, včetně utěsnění detailů při napojení na podřezávané zdivo. K eliminaci rizika pronikání radonu z podloží do objektu budou veškeré prostupy do objektu chráněny speciálními plynotěsnými průchodkami v systémovém provedení.

## **30. OCHRANA KONSTRUKCÍ PROTI KOROZI**

Veškeré venkovní ocelové konstrukce a prvky budou opatřeny žárovým zinkem na ocel, natírané prvky v exteriéru - ochrana pro kategorii korozní agresivity min. C3, v interiéru - ochrana pro kategorii korozní agresivity min. C2.

## **31. VÝTAH**

Ve vile se nachází stávající jídelní výtah společnosti Výtahy LINE, který slouží pro transport jídla mezi jednotlivými patry vily (1.PP-2.NP) s nosností výtahu 100kg a s „průchozí“ kabinou. Výtahová technologie je 7 let stará a není nutné ji měnit za novou. V rámci celkové rekonstrukce bude kompletně demontována technologie stávajícího výtahu a provedena generální oprava. Jednotlivé díly výtahu budou vyčištěny, seřizeny, požadované díly pro zajištění dalšího provozu budou vyměněny za nové. Na úrovni 2.NP dojde k vybourání stávajících jídelních nerezových dvířek a v zrcadlové pozici budou odsazeny nové nerezové dvířka s madlem, které budou materiálové, rozměrové a vybavením odpovídat stávajícím dveřím. Součástí repase výtahové technologie je i veškeré olištování a začištění nových šachetních dvířek. K této zprávě je přiložen Protokol z odborné prohlídky.

## **32. ROZSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Projektová dokumentace je zpracována v úrovni dokumentace pro provádění stavby. Veškeré výrobky uvedené v dokumentaci určují minimální technický standard.

O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhraničení dodavatelských prací ostatních profesí účastnících na stavbě. Dodavatel je povinen provést rozměření všech konstrukcí a provést kontrolu souladu rozměření a skutečného provedení stavební připravenosti, případné neshody budou řešeny GP.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací

opatření - na svou plnou odpovědnost - lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací

pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.

zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu provedených a uskladněných prvků stavby

zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací

zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací

případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené

uvedení díla do provozu

### Požadavky na kvalitu

Obecné požadavky:

Stavba bude prováděna podle dodavatelské dokumentace dodavatele, která bude důsledně vycházet ze zaměření kompletní stavební připravenosti na stavbě. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

Dodavatel si musí před započatím prací ujasnit s GP veškeré nesrovnalosti. Dodavatel dané části je povinen přezkontrolovat projekt pro provedení z hlediska úplnosti odborného vedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel je povinen na případné stavební a instalační kolize upozornit projektanta před výrobou ve smyslu návaznosti na ostatní dodávky je nutno po zpracování dílenské dokumentace provést koordinační jednání s návaznými profesemi.

Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona 22/1997 /71/2000 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.

Budou respektovány závazné i nezávazné platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č.183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.

V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.

Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu pro provedení stavby.

Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice

### 33. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- 1) Státní úřad bezpečnosti práce (SÚPB) se sídlem v Opavě ([www.SUIP.cz](http://www.SUIP.cz))
- 2) Zákon č. 251/2005Sb. o inspekci práce
- 3) Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- 4) Zákon č. 309/2006 Sb. – o zajištění dalších podmínek BOZP
- 5) Nař. vlády č. 378/2001 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 6) Nař. vlády č. 101/2005 Sb. - o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- 7) Zákon č. 250/2021 Sb. s účinností od 1.7. 2022 ze dne 9.června 2021 o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů.
- 8) Zákon č. 309/2006 Sb. zákon o zajištění další bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- 9) Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- 10) NV č. 591/2006 Sb. – O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

práci na staveništích

11) NV 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky.

12) Související technické normy

ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4: Bezpečnost - Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem

ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

### **Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

- Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.

- Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSV. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

V Praze, dne 15.7. 2022

Vypracoval: Ing. Radek Krýza

# Protokol z odborné prohlídky

Provozovatel / vlastník: <b>MŠ LIBOČKA PRAHA</b>	Evidenční číslo výtahu: <b>P-457</b>	
Umístění výtahu: <b>MŠ LIBOČKA PRAHA</b>	Nosnost: <b>100 kg</b>	stanice/nást: <b>310</b>

## Prohlížené díly – číslo se závadou zakroužkovat

I. STROJOVNA	II. ŠACHTA	III. KLEC
1. výtahový stroj / hydraulický agregát	22. ohrazení	41. podlaha
2. elektromotor / hydr. válec	23. vodítka	42. stěny, strop
3. brzda	24. nosné prostředky	43. klecové dveře
4. koncový vypínač	25. vyvažovací závaží	44. závěs
5. omezovač rychlosti	26. prohlubeň	45. zachycovače
6. omezení doby chodu motoru	27. nárazníky	46. vodící čelisti
7. elektrická instalace	28. koncový vypínač	47. odkláněcí křivka
8. hl. vypínač a pojistky	29. kladky (lanové a řetězové)	48. ovládací kombinace
9. rozváděč	30. šachetní dveře	49. nouzový signál
10. příslušenství	31. dveřní uzávěrky	50. osvětlení
11. el. / hydraul. schémata	32. patrové přepínače	51. el. instalace
12. systém zabráňující klesání klece	33. ovládače	52. tabulky, návody
13. bezpečnostní ventil	34. signalizace	53. revizní jízda
14. tlakový ventil	35. osvětlení	54. vázící zařízení
15. ventil ručního čerpadla	36. tabulky, návody	55. dorozumívací zařízení
16. hadice, potrubí	37. napínací zařízení omezovače rychlosti	56. clona
17. kontrola oleje	38. lano omezovače rychlosti	57. funkce poh. podlahy
18. ukazatel polohy klece	39. el. instalace	58. ....
19. přístup, osvětlení	40. ....	.....
20. tabulky, značení, návody		
21. technická dokumentace .....		

V případě zjištění závady se číslo závady zakroužkuje a v případě neprovádění kontroly vypsanych částí výtahu se text škrtně.

### DALŠÍ ZJIŠTĚNÉ ZÁVADY:

### ZÁVĚR:

1. Výtah je způsobilý **ANO** – ~~NE~~ pro závady dle bodů:

Odpovědný pracovník vlastníka / provozovatele,  
s výsledkem odborné prohlídky seznámen dne

Odborná prohlídka provedena dne: **24.5.2020**

Datum: ..... Jméno: .....

Jméno pracovníka provádějícího odbornou prohlídku:

Příští odbornou prohlídku provést do: **21.10.20**

Kazetka a podpis:

Kazetka a podpis:

